

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont balkonu
ADRES INWESTYCJI : ul. Sąchocka 7 lok. 48, Warszawa
INWESTOR : Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Południe Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Mińska 52/54, Warszawa
BRANŻA : budowlana

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		REMONT BALKONU - UL. SĄCHOCKA LOK. 48			
1	KNNR-W 3	Rozebranie posadzki z płytek gresowych (wraz z progiem balkonowym)	m ²		
d.1	0801-04				
	analogia	(5,4*1,4)+0,2*(1,8+0,9)	m ²	8,100	
				RAZEM	8,100
2	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1	0804-07				
		5,4*1,4	m ²	7,560	
				RAZEM	7,560
3	KNR-W 4-01	Zerwanie cokołu z płytek gresowych	m		
d.1	0804-08				
	analogia	5,4+1,4+3,15-1,8-0,9+0,15*4	m	7,850	
				RAZEM	7,850
4	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0545-08				
		(5+1,4)*0,2	m ²	1,280	
				RAZEM	1,280
5	KNR 4-01	Wycięcie fragmentu elewacji pod wywiniecie izolacji balkonu na ścianach - tynk wraz z izolacją termiczną (h=15cm)	m ²		
d.1	0425-01				
	analogia	(5,4-1,8-0,9)*0,15+0,05*0,15*4	m ²	0,435	
				RAZEM	0,435
6	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych pasami o szerokości do 10 cm pod wywiniecie izolacji (z balustrad betonowych)	m		
d.1	0702-07				
	analogia	3,15	m	3,150	
				RAZEM	3,150
7	KNR-W 4-01	Zerwanie izolacji płyty balkonowej (przyjęto współczynnik do robocizny 0,8)	m ²		
d.1	0804-07				
	analogia,				
	analiza indy-				
	widualna	poz. 1+poz. 5+poz. 6*0,1	m ²	8,850	
				RAZEM	8,850
8	KNR AT-23	Przygotowanie podłoża płyty balkonowej - oczyszczenie podłoża	m ²		
d.1	0101-01				
	analogia	poz. 1	m ²	8,100	
				RAZEM	8,100
9	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod wykonanie ocieplenia na ścianach i balustradach betonowych - oczyszczenie podłoża	m ²		
d.1	2608-01				
	analogia	poz. 5+poz. 6*0,1	m ²	0,750	
				RAZEM	0,750
10	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01				
		poz. 1	m ²	8,100	
				RAZEM	8,100
11	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02				
		poz. 5+poz. 6*0,1	m ²	0,750	
				RAZEM	0,750
12	NNRNKB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej	m ²		
d.1	202 0618-02	Krotność = 2			
		poz. 1+poz. 5+poz. 6*0,1	m ²	8,850	
				RAZEM	8,850
13	KNR 2-02	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.1	1106-07				
		poz. 2	m ²	7,560	
				RAZEM	7,560
14	KNR 2-02	Izolacje z płyt polistyrenu ekstrudowanego gr. 5cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.1	0609-03				
	analogia	poz. 2	m ²	7,560	
				RAZEM	7,560
15	KNNR 2	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro,	m ²		
d.1	1202-01	gr. 20 mm			
		poz. 2	m ²	7,560	
				RAZEM	7,560
16	KNNR 2	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 10 mm - docelowa grubość ok. 5,5cm	m ²		
d.1	1202-03	Krotność = 3,5			
		poz. 2	m ²	7,560	
				RAZEM	7,560

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1	KNR BC-02 0510-03	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanymi metodą regularną na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm; płytki o wymiarach 300x300 poz.2	m ² m ²	 7,560	
				RAZEM	7,560
18 d.1	KNR BC-02 0520-02	Cokoły z płytek z kamieni sztucznych o wym. pozostałych o wys. do 150 mm układanych na klej cienkowarstwowy na ścianach 5,4+1,4+3,15+0,15*4	m m	 10,550	
				RAZEM	10,550
19 d.1	KNR-W 4-01 0732-02 analogia	Wykonanie tynku na "czole" balkonu 5,40	m m	 5,400	
				RAZEM	5,400
20 d.1	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - założono obróbki blacharskie przy czole płyty balkonowej oraz przy drzwiach balkonowych (5+1,4+0,9+1,8)*0,2	m ² m ²	 1,820	
				RAZEM	1,820
21 d.1	KNR 0-28 2620-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - zagruntowanie powierzchni poz.5+poz.6*0,1	m ² m ²	 0,750	
				RAZEM	0,750
22 d.1	KNR 0-28 2621-05 analogia	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.12 cm na ścianach poz.5	m ² m ²	 0,435	
				RAZEM	0,435
23 d.1	KNR 0-28 2621-06 analogia	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach poz.5	m ² m ²	 0,435	
				RAZEM	0,435
24 d.1	KNR 0-28 2621-08 analogia	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - ochrona narożników wypukłych 1	m m	 1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.1	KNR 0-28 2630-02 analogia	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - tynk cienkowarstwowy poz.5+poz.6*0,1	m ² m ²	 0,750	
				RAZEM	0,750
26 d.1	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą ftalową krat i balustrad z prętów prostych 1,39*4,2	m ² m ²	 5,838	
				RAZEM	5,838
2		GRUZ			
27 d.2	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu 0,8	m ³ m ³	 0,800	
				RAZEM	0,800
28 d.2	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km poz.27	m ³ m ³	 0,800	
				RAZEM	0,800